

## Przedmiar robót

### Wzmocnienie konstrukcji budynku garażowego wraz z przywróceniem do użytkowania

Data: 09-04-2025

Budowa: Wzmocnienie konstrukcji budynku garażowego wraz z przywróceniem do użytkowania

Kody CPV: 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

Obiekt:

Zamawiający: ul. Bohaterów Porytowego Wzgórza 29

23-300 Janów Lubelski

Jednostka opracowująca kosztorys: Pracownia Projektowa

"Multiprojekt"

Grzegorz Furlepa

Sprawdzający: .....

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

## Przedmiar robót

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót |  |   |  | Ilość   | Krot. | Jedn. |
|---|--|---|--|---------|-------|-------|
| <b>1 Roboty rozbiórkowe</b>                             |  |   |  |         |       |       |
| 1.1   | KNR 404/306/6<br>Rozbiórka elementów żelbetowych   | 12,6*17,5*0,1   | = 22,050000<br>22,050                  | 22,050  |       | m3    |
| 1.2   | KNNRW 3/1301/2<br>Rozbiórka, ściany na zaprawie cementowej<br>Objętość ściany frontowej<br>Objętość ściany atykowej  | 0,25*(2,77+2,77+1,22+1,24)*3,47<br>(0,3*0,25*12,5)            | = 6,940000<br>= 0,937500<br>7,878      | 7,878   |       | m3    |
| 1.3   | KNR 401/701/1<br>Analogia: Odbicie tynku odpadającego<br>Wewnętrzna powierzchnia ścian szacunkowo 20 %<br>Powierzchnia zewnętrzna Szacunkowo 30%   | 0,2*(17,0+12*6)*3,47<br>0,3*18*3,77+48,35++0,3*12,6*2         | = 61,766000<br>= 76,268000<br>138,034  | 138,034 |       | m2    |
| 1.4   | KNR 404/1103/1<br>Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, załadunek koparko-ładowarką samochodów samowyładowczych, przy obsłudze 3 samochodów na zmianę                          | 22,05+7,878+0,015*138,034                                     | = 31,998510<br>31,999                  | 31,999  |       | m3    |
| <b>2 Roboty fundamentowe</b>                            |  |   |  |         |       |       |
| 2.1   | KNR 201/206/2<br>Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowyładowczymi do 1·km, koparka 0,40·m3, grunt kategorii III<br>Wykop pod fundament   | 1,0*0,4*1,07  | = 0,428000<br>0,428                    | 0,428   |       | m3    |
| 2.2   | KNR 202/202/1 (1)<br>Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6·m, transport betonu taczkami, japonkami  | 0,4*0,4*1,07  | = 0,171200<br>0,171                    | 0,171   |       | m3    |
| 2.3   | KNR 202/101/6<br>Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej (ściana przeciwpożarowa)  | 0,25*0,6*(0,35+0,43)  | = 0,117000<br>0,117                    | 0,117   |       | m3    |
| <b>3 Roboty murowe</b>                                  |  |   |  |         |       |       |
| 3.1   | KNR 40/101/1<br>Przeciwwilgociowa izolacja pozioma ścian, w strefie stawiania ścian murowanych   | 0,25*(2,77+2,77+1,22+1,24+0,35+0,43)                          | = 2,195000<br>2,195                    | 2,195   |       | m2    |
| 3.2   | KNR 1323/203/5<br>Wykonanie murów w małych ilościach powyżej 1,0-4,0 m3 w jednym miejscu mury na zapr. "C-W" z bloczków z betonu komórkowego<br>Przemurowanie ściany frontowej<br>Ściana oddzielenie przeciwpożarowego | 0,25*(2,77+2,77+1,22+1,24)*3,47<br>0,25*4,01*(0,35+0,43)      | = 6,940000<br>= 0,781950<br>7,722      | 7,722   |       | m3    |
| <b>4 Roboty żelbetowe</b>                               |  |   |  |         |       |       |
| 4.1   | BC 1/201/2<br>Wieńce monolityczne<br>Wieniec monolityczny żelbetowy pole powierzchni*długość   | 0,125*84  | = 10,500000<br>10,500                  | 10,500  |       | m3    |
| 4.2   | DC 11/223/2<br>Analogia:Zbrojenie stropów, belek i wieńców, pręty stalowe okrągłe zbrojeniowe, żebrowane<br>280 strzemiem<br>4 pręty fi 12 o długości 84m  | (0,80*280)*0,000222<br>(4*84)*0,000888                        | = 0,049728<br>= 0,298368<br>0,348      | 0,348   |       | t     |
| <b>5 Wykonanie dachu</b>                                |  |   |  |         |       |       |
| 5.1   | KNR 204/1904/6<br>Analogia:Montaż konstrukcji stalowej, elementy stalowe, belki<br>R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000  |   |  | 4,39    |       | t     |
| 5.2   | KNNRW 3/505/4<br>Analogia:Wymiana pokryć dachowych z deskowaniem lub łączeniem, blacha trapezowa z filcem antykondensacyjnym na łątach<br>Powierzchnia dachu   | 241   | = 241,000000<br>241,000                | 241,000 |       | m2    |
| 5.3   | KNR 712/102/1<br>Czyszczenie przez szczotkowanie mechaniczne do 3 stopnia czystości - stan wyjściowy powierzchni B, konstrukcje pełnościenne   | (199,71*0,1)*2+(199,71*0,2)*2<br>((23,20*0,18)+(23,20*0,1))*2 | = 119,826000<br>= 12,992000<br>132,818 | 132,818 |       | m2    |

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót   |  |   |   | Ilość       | Krot.   | Jedn. |
|---|--|---|---|-------------|---------|-------|
| 5.4 KNR 712/105/1<br>Odtłuszczenie, konstrukcje pełnościenne  |  |   |   |             |         |       |
|   |  | $((23,20 \cdot 0,18) + (23,20 \cdot 0,1)) \cdot 2$        | = | 12,992000   |         |       |
|   |  | $(199,71 \cdot 0,1) \cdot 2 + (199,71 \cdot 0,2) \cdot 2$ | = | 119,826000  |         |       |
|   |  |   |   | 132,818     | 132,818 | m2    |
| 5.5 KNR 712/213/1 (1)<br>Malowanie pędzlem - emalie chlorokauczukowe, konstrukcje pełnościenne, emalia ogólnego stosowania  |  |   |   |             |         |       |
|   |  | $(199,71 \cdot 0,1) \cdot 2 + (199,71 \cdot 0,2) \cdot 2$ | = | 119,826000  |         |       |
|   |  | $((23,20 \cdot 0,18) + (23,20 \cdot 0,1)) \cdot 2$        | = | 12,992000   |         |       |
|   |  |   |   | 132,818     | 132,818 | m2    |
| 5.6 ORGB 202/517/3 (1)<br>Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej, rynny półokrągłe, średnica 12·cm, blacha grubości 0.55·mm                      |  |   |   |             |         |       |
|   |  | 17,80*2   | = | 35,600000   |         |       |
|   |  |   |   | 35,600      | 35,600  | m     |
| 5.7 ORGB 202/519/2 (1)<br>Montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej, rury okrągłe, średnica 10·cm, blacha grubości 0.50·mm                            |  |   |   |             |         |       |
|   |  | 4*4   | = | 16,000000   |         |       |
|   |  |   |   | 16,000      | 16,000  | m     |
| 5.8 KNR 202/506/2 (1)<br>Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25·cm   |  |   |   |             |         |       |
|   |  | 0,35*13,25  | = | 4,637500    |         |       |
|   |  | 0,25*(18,2*3+13,6*2)                                      | = | 20,450000   |         |       |
|   |  |   |   | 25,088      | 25,088  | m2    |
| 5.9 Kalkulacja własna<br>Dostawa i montaż wywietrzaków dachowych  |  |   |   |             |         |       |
|   |  |   |   | 4,00        |         | kpl   |
| 5.10 ORGB 202/540/1<br>Podbitka z blachy T7.  |  |   |   |             |         |       |
|   |  |   |   | 23,20       |         | m2    |
| <b>6 Podłogi i posadzki</b>   |  |   |   |             |         |       |
| 6.1 KNR 202/607/1<br>Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej 0,3mm, izolacja pozioma podposadzkowa                                   |  |   |   |             |         |       |
| Pomieszczenie nr 1  |  | 67,68   | = | 67,680000   |         |       |
| Pomieszczenie nr 2  |  | 67,32   | = | 67,320000   |         |       |
|   |  |   |   | 135,000     | 135,000 | m2    |
| 6.2 KNR 202/1101/7 (1)<br>Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek gr. 10 cm   |  |   |   |             |         |       |
| Pomieszczenie nr 2 pow*grubość  |  | 67,32*0,10  | = | 6,732000    |         |       |
| Pomieszczenie nr 1 pow*grubość  |  | 67,68*0,10  | = | 6,768000    |         |       |
|   |  |   |   | 13,500      | 13,500  | m3    |
| 6.3 KNR 202/205/1 (2)<br>Analogia: Posadzka betonowa gr. 20 cm z betonu C25/30 zatarta na gładko.   |  |   |   |             |         |       |
|   |  | 135*0,2   | = | 27,000000   |         |       |
|   |  |   |   | 27,000      | 27,000  | m3    |
| 6.4 KNR 202/1106/7<br>Posadzka betonowa, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową   |  |   |   |             |         |       |
|   |  |   |   | 135         |         | m2    |
| <b>7 Roboty tynkarskie i elewacyjne</b>   |  |   |   |             |         |       |
| 7.1 C 1/105/1<br>AnalogiaL Gruntowanie podłoża, preparat głębokopenetrujący   |  |   |   |             |         |       |
|   |  | 219,66  | = | 219,660000  |         |       |
|   |  |   |   | 219,660     | 219,660 | m2    |
| 7.2 KNR 1312/801/6<br>Tynki wewnętrzne cementowe, zwykłe<br>R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000  |  |   |   |             |         |       |
|   |  | $(44,26 \cdot 4) + (21,31 \cdot 2)$                       | = | 219,660000  |         |       |
| minus deski   |  | -109,83   | = | -109,830000 |         |       |
|   |  |   |   | 109,830     | 109,830 | m2    |
| 7.3 KNR 202/607/1<br>Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej 0,3mm, izolacja pionowa pod deskowanie na ścianach                      |  |   |   |             |         |       |
|   |  | $(44,26 \cdot 2) + (21,31 \cdot 1)$                       | = | 109,830000  |         |       |
|   |  |   |   | 109,830     | 109,830 | m2    |
| 7.4 KNR 21/4004/1 (3)<br>Analogia: wykonanie odeskowania ścian.   |  |   |   |             |         |       |
|   |  | $(44,26 \cdot 2) + (21,31 \cdot 1)$                       | = | 109,830000  |         |       |
|   |  |   |   | 109,830     | 109,830 | m2    |
| 7.5 KNR 202/901/2<br>Analogia: Odbicie tynków w złym stanie, uzupełnienie ubytków, wykonanie tynków na ścianie oddzielenia pożarowego i przetarcie tynków istniejących. |  |   |   |             |         |       |
|   |  | 160,438   | = | 160,438000  |         |       |
|   |  | 16,954  | = | 16,954000   |         |       |
|   |  |   |   | 177,392     | 177,392 | m2    |
| 7.6 KNRW 202/1510/10<br>Malowanie farbami fasadowymi, zewnętrzne tynki gładkie, bez gruntowania, min. dwukrotne do uzyskania jednolitego koloru.                        |  |   |   |             |         |       |
|   |  |   |   | 177,392     |         | m2    |
| <b>8 Montaż bram garażowych przesuwnych</b>   |  |   |   |             |         |       |
| 8.1 Kalkulacja własna<br>Wykonanie i montaż bram- blacha trapezowa na ramie stalowej bez docieplenia, przesuwne.  |  |   |   |             |         |       |
|   |  |   |   | 3           |         | szt   |