

Umowa
Nr liN.2612. U.2025

W dniu 2025 roku w Janowie Lubelskim pomiędzy:

Powiatem Janowskim, ul. Jana Zamoyskiego 59, 23-300 Janów Lubelski, NIP 862 152 52 17 w imieniu którego działa **Zarząd Dróg Powiatowych w Janowie Lubelskim**, ul. Bohaterów Porytowego Wzgórza 29, 23-300 Janów Lubelski reprezentowanym przez:

.....

przy kontrasygnacie

.....

zwanym w treści umowy **Zamawiającym**

a

.....

(pełna nazwa, adres, NIP)

w imieniu, którego działają:

1.....

2.....

zwanym w treści umowy **Wykonawcą**

*zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzonego w trybie podstawowym pn. „**Opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę przepustu zlokalizowanego w km 10+552 w ciągu drogi powiatowej nr 2804L Modliborzyce - Błazek**” zawarto umowę o następującej treści:*

§ 1

Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest „**Opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę przepustu zlokalizowanego w km 10+552 w ciągu drogi powiatowej nr 2804L Modliborzyce - Błazek**” służącej do opisu przedmiotu zamówienia oraz do wykonania robót budowlanych.
2. Na podstawie niniejszej Umowy Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zamówienie o którym mowa w ust.1.
3. Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot niniejszej umowy z zachowaniem należytej staranności, z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności, w zgodzie z postanowieniami niniejszej Umowy, powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, normami oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
4. Wykonawca zobowiązany jest własnym staraniem i na własny koszt wykonać wszelkiego rodzaju pomiary, mapy, inwentaryzacje oraz inne czynności i dokumenty, a także uzyskać wszelkie dokumenty, uzgodnienia, pozwolenia, decyzje, które zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa okażą się niezbędne do wykonania przez niego dokumentacji i uzyskanie pozwolenia na budowę.
5. Dokumentacja projektowa winna zawierać:
 - a) projekt budowlany (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny) – 5 egz.

- b) projekt wykonawczy – 4 egz.
 - c) szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – 3 egz.
 - d) przedmiar robót – 2 egz.
 - e) kosztorys inwestorski – 2 egz.
 - f) elektroniczna kopia w/w dokumentów.
6. Szczegółowy zakres usług do wykonania oraz sposób ich wykonania określają poniższe dokumenty:
- a) niniejsza umowa wraz z załącznikami,
 - b) opis przedmiotu zamówienia w dalszej treści umowy zwany „OPZ” wraz z pytaniami i odpowiedziami udzielonymi na etapie postępowania [jeśli wystąpią],
 - c) oferta wykonawcy wraz z załącznikami.

§ 2

Termin realizacji

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy do dnia **15.12.2025 r.**
2. Przez wykonanie przedmiotu umowy rozumie się dostarczenie Zamawiającemu kompletnej (wolnej od wad) dokumentacji projektowej.
3. Wykonawca na co najmniej 14 dni przed złożeniem wniosku na pozwolenie na budowę określonego w ust.1, dostarczy do siedziby Zamawiającego wykonany przedmiot umowy w celu sprawdzenia.
4. W przypadku kompletności dokumentacji i jej zgodności z zamówieniem, Zamawiający sporządzi protokół zdawczo – odbiorczy stwierdzając wykonanie usługi w wymaganym terminie.
5. W przypadku braków lub niezgodności z zamówieniem, Zamawiający wezwie Wykonawcę do usunięcia stwierdzonych braków i usunięcia niezgodności.
6. Termin wskazany w ust. 1 Strony uważają za zachowany, jeżeli Wykonawca przed jego upływem złoży wymaganą dokumentację w stanie wolnym od wad i kompletną.

§ 3

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 umowy, Strony ustalają zgodnie z ofertą Wykonawcy na wartość:
brutto: zł (słownie),
w tym:
wartość netto zł, i podatek VAT ...% w kwocie zł.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 niniejszego paragrafu jest wynagrodzeniem ryczałtowym i obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia objętego umową, w tym również wszelkie koszty i ryzyka towarzyszące wykonaniu przedmiotu zamówienia, wynikające z wymagań określonych w Umowie, Specyfikacji Warunków Zamówienia i w całości wyczerpuje roszczenie Wykonawcy z tytułu prawidłowego wykonania umowy. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w chwili zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac, niezbędnych do jej prawidłowego wykonania.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 niniejszego paragrafu obejmuje również przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do dokumentacji, na polach eksploatacji i w zakresie określonym w § 10.
4. Zamawiający nie przewiduje indeksacji cen i udzielenia zaliczki.
5. Wykonawca nie może dokonać przelewu należnych mu z niniejszej umowy wierzytelności na rzecz osób trzecich bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 4

Rozliczenie usług

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w §3 niniejszej umowy, rozliczone będzie na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę Zamawiającemu.
2. Faktura zostanie wystawiona przez Wykonawcę po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1. Podstawą wystawienia faktury będzie podpisany przez obie strony Protokół odbioru przedmiotu umowy.
3. Należności z tytułu faktury będą płatne przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr
4. Płatność za wykonaną usługę nastąpi w ciągu 30 dni, licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
5. Za dzień zapłaty uważa się dzień wydania przez Zamawiającego polecenia przelewu wynagrodzenia na rachunek bankowy Wykonawcy.

§ 5

Prace konieczne i zamienne

1. Zamawiający ma prawo, jeżeli jest to niezbędne dla wykonania przedmiotu niniejszej umowy, polecić Wykonawcy na piśmie:
 - 1) pominąć jakieś opracowania lub elementy,
 - 2) zmienić kolejność i termin wykonania opracowań lub elementów,
 - 3) wykonać zamienne opracowania lub elementy,a Wykonawca powinien wykonać każde z powyższych poleceń.
2. Wydane przez Zamawiającego polecenia, o których mowa w ust. 1, nie unieważniają w jakiegokolwiek mierze umowy, ale skutki tych poleceń mogą stanowić podstawę do zmiany terminu wykonania zamówienia oraz wysokości wynagrodzenia wykonawcy.
3. Wykonawca samowolnie nie wprowadzi żadnej ze zmian, o których mowa w ust. 1 bez polecenia Zamawiającego. Wprowadzenie zmian, o których mowa wyżej bez polecenia Zamawiającego stanowi podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

§ 6

Rozliczenie prac koniecznych i zamiennych

1. Jeżeli polecenie zmiany, wydane zgodnie z postanowieniami §5 ust. 1 może stanowić podstawę do wydłużenia terminu wykonania zamówienia, Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającego, w ciągu 7 dni od otrzymania polecenia zmiany, propozycję zawierającą:
 - 1) opis działań, czynności i opracowań niezbędnych do realizacji prac projektowych objętych poleceniem zmiany,
 - 2) materiały zawierające wszelkie niezbędne modyfikacje harmonogramu prac projektowych.
2. Jeżeli polecenie zmiany, wydane zgodnie z postanowieniami §5 ust. 1 może stanowić podstawę do skrócenia terminu wykonania, to na wniosek Zamawiającego strony umowy ustalają nowe terminy wykonania.
3. W przypadku, gdy poleczona zmiana jest wynikiem nie wywiązania się ze zobowiązań umownych lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę, wszelkie dodatkowe koszty związane z taką zmianą zostaną pokryte przez Wykonawcę.
4. Po otrzymaniu propozycji opisanej w ust. 1, Zamawiający sprawdzi w ciągu 7 dni jej zgodność z wymaganiami polecenia zmiany i warunkami umowy i jeśli nie będzie miał zastrzeżeń, to zaakceptuje zmianę.
5. Po zaakceptowaniu zmiany przez zamawiającego podpisany będzie stosowny aneks do umowy.

§ 7

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonaną dokumentację projektową na okres **36 miesięcy**.
2. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się od dnia następnego po dniu odbioru przedmiotu umowy.
3. Strony rozszerzają okres rękojmi na okres udzielonej gwarancji. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji.
4. W ramach gwarancji Wykonawca będzie odpowiedzialny za usunięcie wszelkich wad w przedmiocie umowy, które ujawnią się w okresie gwarancji i które wynikną:
 - 1) z nieprawidłowego wykonania przedmiotu umowy lub jej części
 - lub
 - 2) z jakiegokolwiek działania lub zaniechania Wykonawcy.
5. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wady i wady nie usunie w terminie 14 dni od daty zgłoszenia wad przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić ich usunięcie stronie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy. Jeżeli ze względów technicznych lub administracyjnych nie będzie możliwe usunięcie wady w terminie określonym powyżej, Zamawiający (w porozumieniu z Wykonawcą) ustali termin usunięcia wady uwzględniający zakres i warunki jej usunięcia.
6. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę w przedmiocie umowy przed upływem tego okresu.
7. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w przedmiocie umowy, ujawnionych w okresie gwarancji w terminie pisemnie wyznaczonym przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 8

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 9

Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązany jest posiadać lub zawrzeć umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej wynikającej z prowadzonej działalności zawodowej.
2. Wykonawca obowiązany jest utrzymywać ubezpieczenie, o którym mowa powyżej przez cały okres realizacji umowy tj. od dnia podpisania umowy do dnia zakończenia okresu gwarancji.
3. Na każde wezwanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć umowę ubezpieczeniową oraz dowody opłacania składek. Brak ciągłości umowy ubezpieczenia (w tym brak zapłacenia należnych składek) stanowić będzie podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
4. Minimalna wartość, na jaką powinna być zawarta umowa ubezpieczeniowa, o której mowa w ust. 1, powinna wynosić nie mniej niż wartość, na jaką została zawarta umowa.

§ 10

Prawa autorskie

1. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w §3 ust. 1 Wykonawca:
 - 1) przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu umowy, w szczególności takich jak: decyzje, projekty, raporty, mapy, wykresy rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty powstałe przy realizacji umowy (w dalszej treści umowy zwane „utworami”).
 - 2) zezwala Zamawiającemu na korzystanie z opracowań utworów, ich przeróbek oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami – tj. udziela zamawiającemu praw zależnych.

2. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 1 następuje:
 - 1) z chwilą faktycznego wydania poszczególnych części przedmiotu umowy Zamawiającemu,
oraz
 - 2) bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:
 - a) użytkowania utworów na własny użytek oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego,
 - b) utrwalenie utworów na wszystkich rodzajach nośników, a w szczególności na dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, pendrive, itd.),
 - c) zwielokrotnianie utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie jakiegokolwiek technika egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - d) wprowadzanie utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do Internetu,
 - e) publiczne udostępnienie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym.
3. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów ustawy z dnia 04 lutego 1994 roku – o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1231 z późn. zm.) i nie naruszenia praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekaże Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawnych tych osób.

§ 11

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął realizacji umowy w terminie 30 dni od daty jej podpisania,
 - 2) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni,
 - 3) Wykonawca realizuje usługę przewidzianą niniejszą umową w sposób niezgodny z postanowieniami umowy i poleceniami Zamawiającego,
 - 4) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach; w takim przypadku, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn wskazanych w ust. 1 w terminie 30 dni od chwili zaistnienia przesłanki uprawniającej do takiego odstąpienia.
3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
 - 1) Wykonawca sporządzi zestawienie zawierające wykaz i określenie stopnia zaawansowania poszczególnych opracowań projektowych wraz z zestawieniem wartości wykonanych opracowań projektowych według stanu na dzień odstąpienia i przedłoży je Zamawiającemu,
 - 2) w terminie 7 dni od daty przedłożenia zestawienia o którym mowa w ust. 3 pkt. 1), Zamawiający przy udziale Wykonawcy dokona sprawdzenia zgodności zestawienia ze stanem faktycznym i sporządzi wspólnie z Wykonawcą szczegółowy protokół inwentaryzacji opracowań projektowych wraz z zestawieniem wynagrodzenia za zainwentaryzowane opracowania projektowe. Protokół z inwentaryzacji opracowań projektowych stanowić będzie podstawę do wystawienia Protokołu zdawczo – odbiorczego i przekazania opracowań projektowych do odbioru.
4. W razie odstąpienia z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia za opracowania projektowe lub ich części, które zostały wykonane do dnia odstąpienia i zostały odebrane.

§ 12

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za niewykonanie przedmiotu umowy w terminie określonym w §2 ust. 1 w wysokości 500,00zł, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 2) za nieprzedłożenie do sprawdzenia Zamawiającemu opracowanego przedmiotu umowy, w wysokości 300,00 zł za każdy dzień zwłoki liczony od terminu określonego w §2 ust. 3 niniejszej umowy,
 - 3) za nieusunięcie stwierdzonych braków lub wad w dokumentacji w okresie gwarancji i rękojmi, w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki liczony od dnia upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na uzupełnienie braków lub usunięcie wad,
 - 4) z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w §3 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 1.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody lub utraconych korzyści.
4. Maksymalna wysokość kar mownych nie może przekroczyć wysokości wynagrodzenia wykonawcy określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
5. Kara umowna zostanie zapłacona przez Stronę, która naruszyła postanowienia umowne w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez Stronę drugą z żądaniem zapłaty. W przypadku niedotrzymania powyższego terminu przez Wykonawcę, Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia kwoty kary umownej od płatności należnej lub przyszłej jaka będzie się należeć Wykonawcy. Zapłata kary przez Wykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia przedmiotu umowy oraz nie wyklucza możliwości skorzystania przez Zamawiającego z pozostałych środków prawnych określonych niniejszą umową i powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.

§ 13

Personel Wykonawcy

1. Przedstawicielem Wykonawcy uprawnionym do kontaktu z Zamawiającym jest:
.....
2. Wykonawca zobowiązuje się skierować do wykonania przedmiotu umowy personel niezbędny do realizacji zamówienia.

§ 14

Personel Zamawiającego

1. Zamawiający będzie sprawował nadzór nad przebiegiem realizacji przedmiotu umowy w zakresie określonym w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
2. Przedstawicielem Zamawiającego uprawnionym do kontaktu z Wykonawcą jest:
.....

§ 15

Zmiany w umowie

1. Zamawiający, poza możliwością zmiany zawartej umowy przewiduje możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących okolicznościach:
 - 1) zmiana terminów wykonania umowy:

- 1.1) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie, w szczególności:
 - a) wstrzymanie przez Zamawiającego realizowanej usługi,
 - b) konieczność wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej w wyniku okoliczności niezależnych od wykonawcy i zamawiającego,
 - 1.2) konieczność wykonania opracowań zamiennych lub zamówień dodatkowych;
 - 1.3) zmiany będące następstwem działania lub braku działania organów administracji i innych podmiotów o kompetencjach zbliżonych do organów administracji, w szczególności eksploatatorów infrastruktury oraz właścicieli gruntów pod inwestycję, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie, w szczególności:
 - a) przekroczenie określonych przez prawo lub regulaminy, a jeśli takich regulacji nie ma - typowych w danych okolicznościach, terminów wydawania przez organy administracji lub inne podmioty decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.,
 - b) odmowa wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;
 - 1.4) inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące brakiem możliwości prowadzenia prac lub wykonywania innych czynności przewidzianych umową, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie, w szczególności spowodowane sytuacją epidemiologiczną.
- W przypadku wystąpienia którejkolwiek z w/w okoliczności termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności. Wykonawca nie może żądać zwiększenia wynagrodzenia lub zwrotu innych kosztów bezpośrednich lub pośrednich spowodowanych przestojem lub dłuższym czasem wykonywania umowy.
- 2) Zmiana wynagrodzenia wykonawcy:
 - a) w przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z konieczności wykonania danej części dokumentacji projektowej,
 - b) w przypadku konieczności wykonania dodatkowych opracowań, koniecznych do pełnej realizacji zamówienia niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy.
 2. Pozostałe zmiany spowodowane następującymi okolicznościami:
 - a) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SWZ,
 - b) zmiana obowiązującej stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - c) zmiana przepisów podatkowych w zakresie wystawiania faktur, powstawania obowiązku podatkowego itp.,
 - d) zmiana zakresu przedmiotu umowy w wyniku rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy wraz ze zmniejszeniem wynagrodzenia Wykonawcy,
 - e) kolizja z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami. W takim przypadku zmiany w umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych powodujących uniknięcie lub usunięcie kolizji,
 - f) gdy zaistnieje inna okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, skutkująca niemożliwością wykonania lub należytego wykonania umowy zgodnie z SWZ,
 3. Zamawiający przewiduje również możliwość dokonywania nieistotnych zmian postanowień umowy, które nie dotyczą treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
 4. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1. Wniosek o zmianę

postanowień umowy musi być wyrażony na piśmie. Zmiana umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 16

Postanowienia końcowe

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają zgody obu stron wyrażonej w formie pisemnej w postaci aneksu do umowy pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz Prawa budowlanego.
3. Spory mogące wyniknąć na tle niniejszej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy rzeczowo i miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Integralną częścią umowy są:

1. Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1
2. Oferta wykonawcy – załącznik nr 2

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: